

ROMÂNIA

JUDEȚUL VASLUI

COMUNA VIIȘOARA

---PRIMAR---

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 38 / 02.03.2026

privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren în suprafață de 2.481 mp, având nr. Carte funciară 70592, aflat în domeniul public al comunei Viișoara

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI VIIȘOARA, având în vedere:

-Referatul de aprobare al Primarului Comunei Viișoara nr. 39/ 02.03.2026;

-Raportul de specialitate al secretarului general înregistrat la nr. 40 / 02.03.2026;

-Prevederile art. 25, alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 879, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600 / 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

-Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) completat de prevederile alin. (6), de prevederile art. 139, alin. (1) și de cele ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren în suprafața de 2.481 mp, având categoria de folosință curți construcții, situat în intravilan, identificat cu nr. cadastral 70592, aflat în domeniul public al Comunei Viișoara, în două loturi distincte conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – suprafața de 2132 mp, categoria de folosință-curți construcții, teren intravilan;
- Lotul 2 – suprafața de 349 mp, categoria de folosință-curți construcții, teren intravilan;

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Viișoara, domnul Pîrciu Liviu, să semneze actul de dezmembrare și să îndeplinească toate formalităților legale, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului public al Comunei Viișoara, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Loturile rezultate în urma dezmembrării sunt bunuri de uz și interes public, aparținând domeniului public al Comunei Vișoara, Județul Vaslui.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Primarului comunei Vișoara, Prefectului județului Vaslui și afișată în Monitorul Oficial Local la adresa - <https://www.primariaviisoara.ro/> - pentru aducere la cunoștința publică.

INIȚIATOR

Primar

Pîrciu Liviu

Avizează pentru legalitate

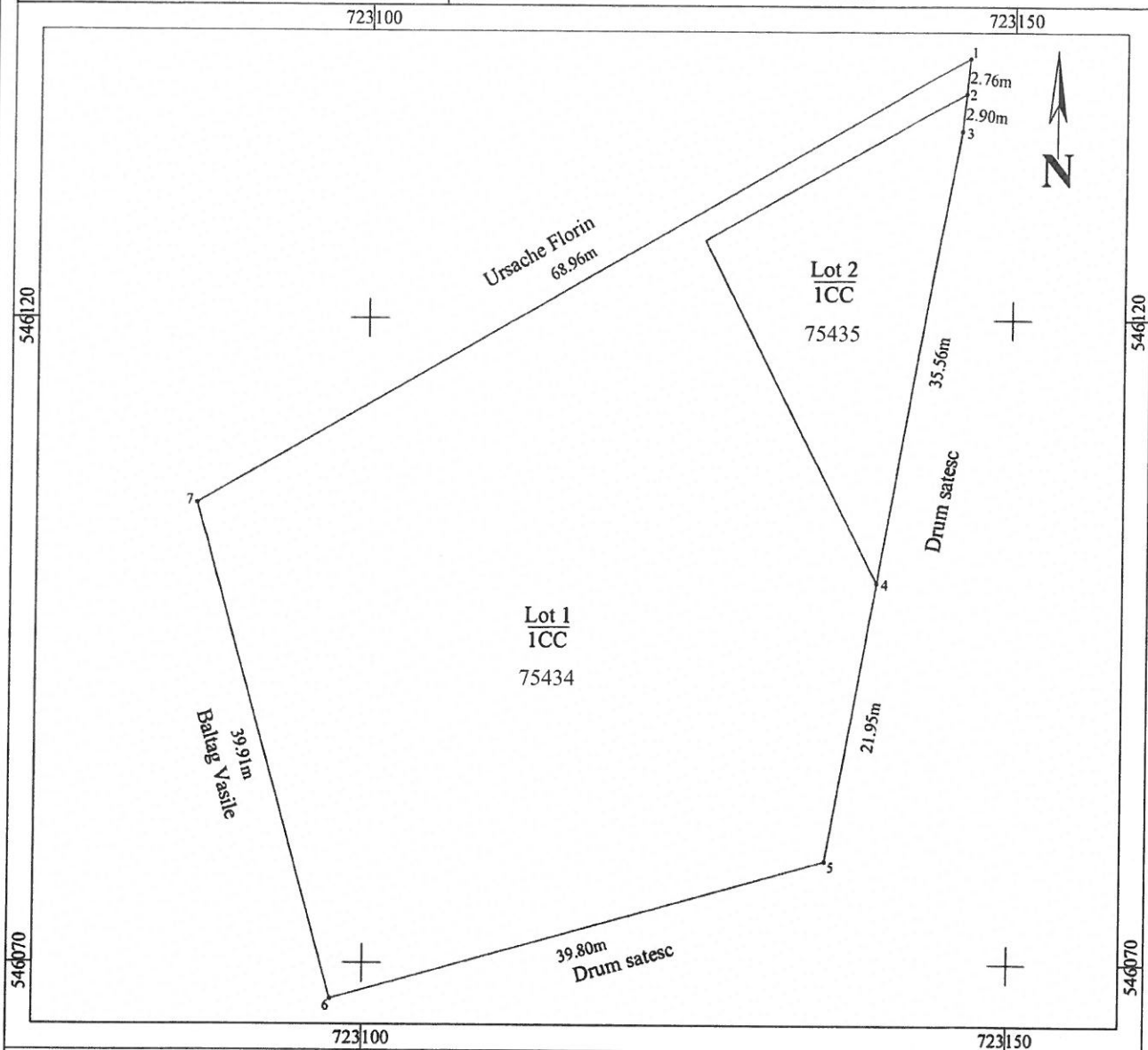
Secretarul general al comunei Vișoara

Păsărel- Petras Alexandru

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
70592	2481 mp	Intravilan, jud. Vaslui, com. Viisoara, loc. Viisoara.
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
70592		Viisoara



dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
70592	2481	CC	teren intravilan	Lot 1, NC.75434	2132	CC	teren intravilan
				Lot 2, NC.75435	349	CC	teren intravilan
Total	2481		-	-	2481	-	

Executant
Petcu Aurel

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila

PETCU Digitally signed
by PETCU AUREL
AUREL Date: 2025.10.09
13:11:15 +03'00'

Data 08.10.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data.....

Ștampila BCPI

Prunila
Daniel

Semnat digital de
Prunila Daniel
Date: 2025.10.10
13:30:19 +03'00'