

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA VIIȘOARA
--PRIMAR--

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 125 / 29.05.2024

**privind aprobarea devizului general actualizat in urma elaborarii Proiectului tehnic si
detaliilor de executie aferent proiectului: „CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR
INTEGRAT IN COMUNA VIISOARA, JUDETUL VASLUI”**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIIȘOARA, JUDEȚUL VASLUI, având in vedere :

- Referatul de aprobare nr. 126 / 29.05.2024 întocmit de Primarul comunei Vișoara în calitate de inițiator;**
- Raportul de specialitate nr. 127 / 29.05.2024 întocmit de Compartimentul Economic, Patrimoniu și Resurse umane;**
- Prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European si al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare si rezilienta si a Deciziei de punere in aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluarii planului de redresare si rezilienta al Romaniei;**
- Ghidul de finantare pentru beneficiarii preselectati – apel de proiecte necompetitiv – cod apel: MS-0014 – PNRR – Pilonul V- Sănătate și reziliență instituțională - COMPONENTA: 12 - Sănătate INVESTIȚIA: 1. Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești Investiția specifică: II.4: Centre Comunitare Integrate;**
- Contractul de finantare nr. 1003/29/CCI/15.12.2023 / 3541 / 22.12.2023 incheiat de Comuna Viisoara cu Ministerul Sanatatii;**
- Hotărârea Guvernului nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.**
- Hotărârea Consiliului local al comunei Vișoara nr. 78 / 07.12.2022 privind aprobarea proiectului ” Construire centru comunitar integrat în comuna Viisoara, judetul Vaslui ” finanțat în cadrul Planul Național De Redresare Și Reziliență - Componenta C12 – Sănătate - Investiția 1. Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești –II.4: Centre Comunitare Integrate, apelul de proiecte MS-0014;**
- Prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu completarile si modificarile ulterioare.**
- Prevederile art. 129, alin. (1), ale alin. (2), lit. b) respectiv d) completate de prevederile alin. (4), lit. d), de prevederile alin. (7), lit. b) și lit. c) precum și de prevederile art. 139 și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**

Adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1 - Se aprobă devizul general actualizat in urma elaborarii proiectului tehnic si detaliilor de executie aferent obiectivului de investitii: „CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT IN COMUNA VIISOARA, JUDETUL VASLUI” conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 - Se vor asigura de la bugetul local al UAT Comuna Viisoara toate resursele financiare necesare implementării proiectului pentru acoperirea cheltuielilor neeligibile si conexe.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general Primarului comunei Viisoara în vederea aducerii la îndeplinire, Prefectului județului Vaslui și va fi afișată în Monitorul Oficial Local pentru aducere la cunoștința publică la adresa - <https://www.primariaviisoara.ro/>.

**INIȚIATOR
PRIMAR
PÎRCIU LIVIU**

**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
PÎRCIU VLAD-NICU**

OBIECTIV: "CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA VIIȘOARA, JUDEȚUL VASLUI"
 Proiectant : SC NOVIARH SRL

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR
 al obiectivului de investiții

"CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA VIIȘOARA, JUDEȚUL VASLUI"

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)*		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1.00	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	28,343.62	5,385.29	33,728.91
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	2,471.20	469.53	2,940.73
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	30,814.82	5,854.82	36,669.64
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2.1	Asigurarea utilităților	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	2.1.1 Branșament rețea de alimentare cu apă	2,450.00	465.50	2,915.50
	2.1.2 Branșament rețea de alimentare cu energie electrică	6,550.00	1,244.50	7,794.50
	TOTAL CAPITOL 2	9,000.00	1,710.00	10,710.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.1.1 Studii de teren	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	3.1.1.1 Studii topografice	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.1.1.2 Studii geotehnice	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	1,500.00	285.00	1,785.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	67,500.00	12,825.00	80,325.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,500.00	3,895.00	24,395.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.7.1.1 Management de proiect - elaborare și depunere cerere de finanțare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.7.1.2 Management de proiect - implementare proiect	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.7.2. Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,200.00	228.00	1,428.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,800.00	342.00	2,142.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	142,000.00	26,980.00	168,980.00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,169,704.02	222,243.76	1,391,947.78
	4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
	4.1.2 Rezistență	423,852.04	80,531.89	504,383.93
	4.1.3 Arhitectură	446,321.60	84,801.10	531,122.70
	4.1.4 Instalații	299,530.38	56,910.77	356,441.15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	26,597.94	5,053.61	31,651.55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	85,850.00	16,311.50	102,161.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	302,053.74	57,390.21	359,443.95
	4.5.1 Dotări achiziționate de UAT	23,249.13	4,417.33	27,666.46
	4.5.2 Dotări achiziționate de Ministerul Sănătății, centralizat	278,804.61	52,972.88	331,777.49
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,584,205.70	300,999.08	1,885,204.78
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	16,324.60	3,101.67	19,426.27
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,883.07	2,067.78	12,950.85
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	5,441.53	1,033.89	6,475.43
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,717.00	0.00	13,717.00
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,235.00	0.00	6,235.00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,247.00	0.00	1,247.00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,235.00	0.00	6,235.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	28,196.57	5,357.35	33,553.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,000.00	760.00	4,760.00
	TOTAL CAPITOL 5	62,238.17	9,219.02	71,457.19
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,828,258.69	344,762.92	2,173,021.61
din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,246,999.85	236,929.97	1,483,929.82

*În prețuri septembrie 2022 , 1 euro = 4.8657 (curs Info Euro)

DATA:

24.05.2024

BENEFICIAR/INVESTITOR,
UAT COMUNA VIȘOARA

